



Paterswoldseweg 519-529

9728 AR Groningen

woonoppervlakte 15 m²

koopregeling Regulier

te koop

Vraagprijs: € 7.500 k.k.

Kenmerken

Locatie

Paterswoldseweg 519-529

9728 AR Groningen

€ 7.500 k.k.

Basisinformatie

soort object:	berging
type object:	berging
bouwtype:	bestaande bouw
woonoppervlakte:	15 m ²
bouwjaar:	1960
beschikbaar:	in overleg

Kadastrale informatie

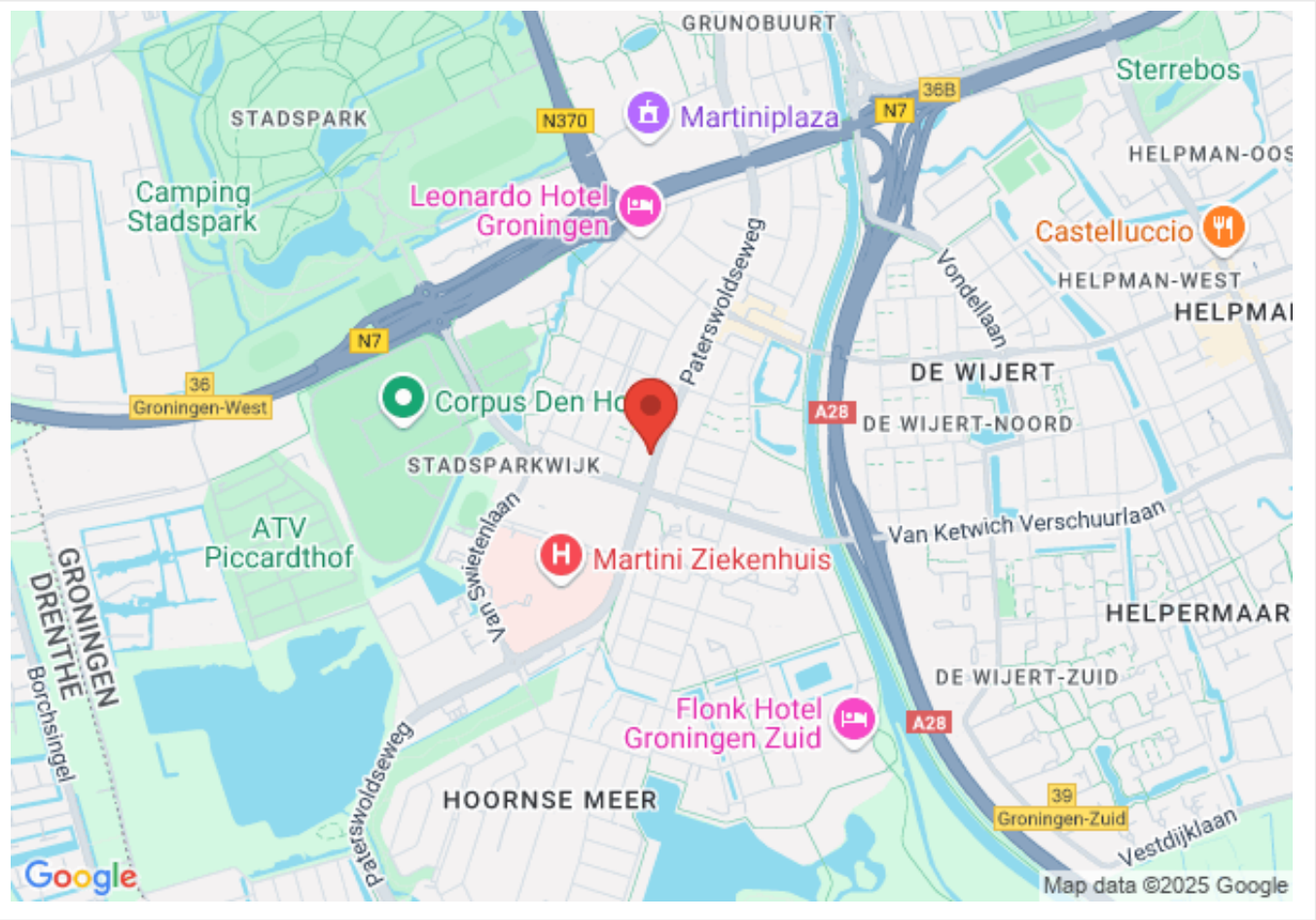
gemeente Helpman, sectie O, nummer 257, aandeel 1/600, type appartementencomplex

Energie

Gebouw

verdiepingen:	0
slaapkamers:	0
inhoud:	33 m ³

Kaart



Omschrijving

Een ruime inpandige berging (circa 15m²) in het souterrain van portiek Paterswoldseweg 519-529.

Belangrijke informatie:

- De grootte van de berging is ongeveer 15m²
- Geen elektra aanwezig
- Afmeting is ca. 430 x 350 cm en 220 cm hoog
- Afgesloten portiek Paterswoldseweg 519-529
- VvE-bijdrage is € 19,50 per maand
- Projectnotaris van toepassing

Foto's



Foto's



71 529	59 525
47 521	72 527
	
60 523	48 519
84 519-529	85

Algemene informatie

Meer informatie, bezichtigen, bieden / inschrijven

Stichting Nijestee heeft een opdracht tot verkoop/verhuur aan CORPOwonen verstrekt, maar de medewerkers van **Stichting Nijestee** voeren zelf de bezichtigingen en kunnen algemene informatie over de objecten verstrekken. Bij de presentatie van dit object zul je CORPOwonen regelmatig tegenkomen en in de communicatie kom je CORPOflow tegen.

Wanneer je meer informatie over het object wenst, kun je rechtstreeks contact opnemen met **Stichting Nijestee** op telefoonnummer **050 - 853 38 16** of per mail **verkoop@nijestee.nl**.

Reacties kunnen via **corpowonen.nl**, telefonisch (**085 - 401 10 20**) of per mail (**info@corpowonen.nl**) aan CORPOwonen worden doorgegeven.

Vrijblijvende aanbieding

De verstrekte informatie is slechts een vrijblijvende aanbieding.

Disclaimer

Tussen het gebruikte beeldmateriaal kunnen zogenaamde 'artist impressions' gebruikt zijn om een indruk te geven van mogelijkheden. Deze indruk hoeft niet overeen te komen met de werkelijkheid. Bij het vermelden van formaten in teksten of op tekeningen kan de maatvoering afwijken van de werkelijkheid. Alle verstrekte informatie is samengesteld om een belangstellende een goed beeld van een object te kunnen geven. Als de informatie onvolledig of onjuist is, kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

Bijzondere bepalingen

Projectnotaris

Voor de eigendomsoverdracht van deze woning heeft de verkoper een projectnotaris aangesteld. Dit betekent dat de koper niet vrij is om zijn eigen notaris te kiezen voor de eigendomsoverdracht.

Asbest

Wanneer er bij verkoper bekend is dat er asbest in de woning aanwezig is, wordt dit gemeld aan de koper. Bij woningen die voor 1994 gebouwd zijn, is er de kans op aanwezigheid van asbest, omdat het gebruikelijk was asbesthoudend materiaal toe te passen in de bouw. Wanneer koper de asbest wenst te verwijderen, zal dit moeten gebeuren volgens de wettelijke voorschriften en is dit voor rekening en risico van de koper.

Geen eigen gebruik

Verkoper heeft een informatieplicht met betrekking tot eventuele gebreken aan het object. Aangezien de verkoper het object niet zelf gebruikt/bewoond heeft, kunnen er gebreken aan het object zijn die de verkoper niet bekend zijn. Het risico hiervan komt voor rekening van de koper. Koper kan ervoor kiezen een bouwkundige inspectie te laten uitvoeren om dit risico te verkleinen.